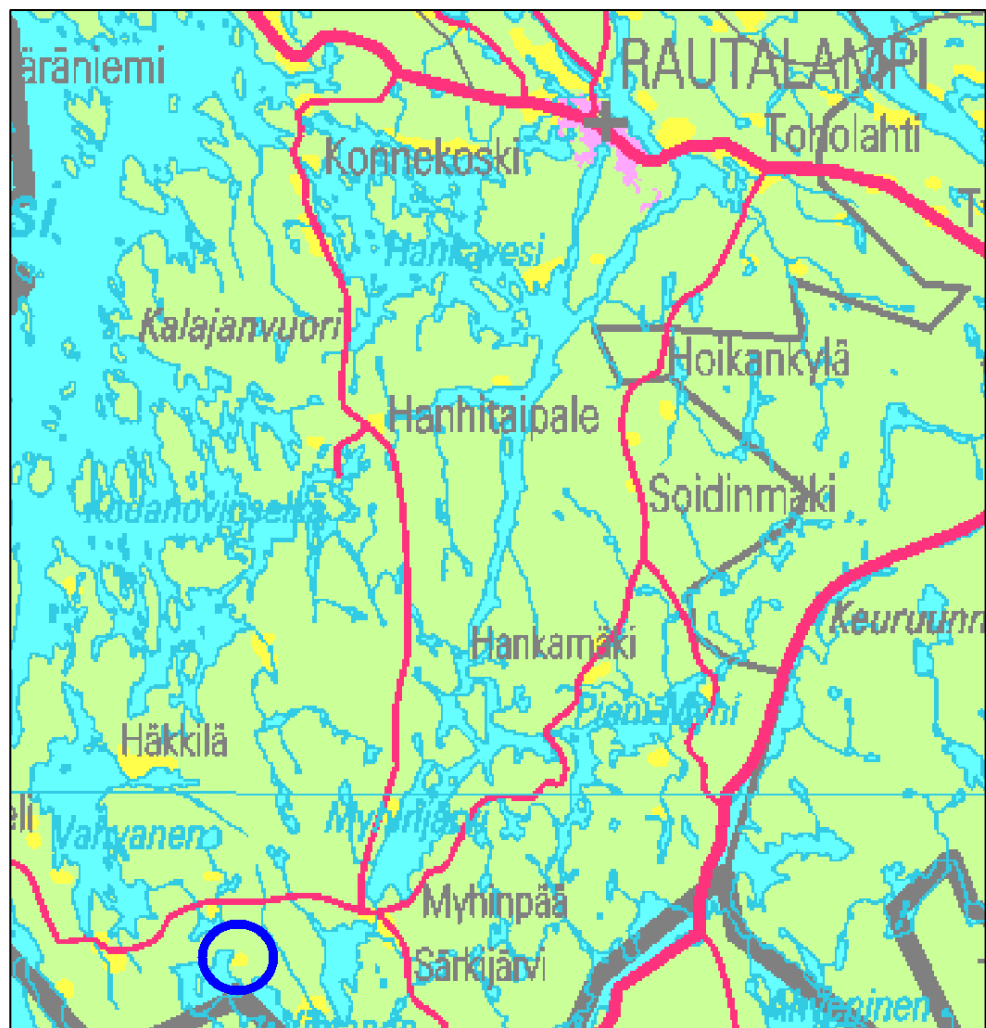


**RAUTALAMMIN KUNTA  
ARMISVESI-VIHTASEN RANTAYLEISKAAVAN MUUTOS,  
KALMISTO 2:23  
OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA**

## **1 HANKEKUVAUS JA SUUNNITTELUTILANNE**

Rautalammin kunnanvaltuusto on hyväksynyt Armisveden-Vihtasen rantayleiskaavan 18.1.2005.

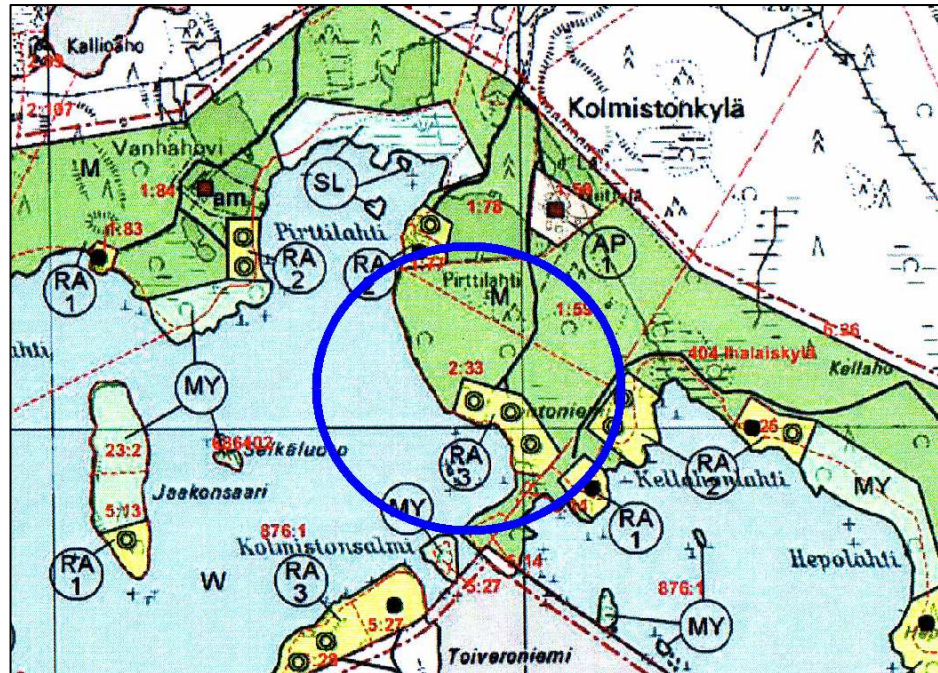
Maanomistaja on pyytänyt Armisveden-Vihtasen rantayleiskaavan muuttamista Vihtasella sijaitsevan tilan 2:23 Kalmisto osalta. Hakija esittää rantayleiskaavan mukaisien lomarakennuspaikkojen siirtämistä vajaat 300 m luoteeseen. Kaavamuutosalueen sijainti ilmenee oheisesta kuvasta.



Kuva: Kaavamuutosalueen sijainti on ympyröity karttaan sinisellä.

Alueella on voimassa Sisä-Savon seutukaava. Seutukaavassa ei ole tehty suunnittelualueita koskevia varauksia. Alueelle ollaan laatimassa Pohjois-Savon maakuntakaavaa. Maakuntakaavaluonnoksen on tarkoitus olla nähtävillä huhti-toukokuussa 2009.

Ote Armisvesi-Vihtasen rantayleiskaavasta on alla



Kuva: Ote Armisveden- Vihtasen rantayleiskaavasta kaavamutosalueelta

## 2 OSALLISET

Kaavahankkeessa osallisia ja sidosryhmiä ovat alustavan tarkastelun perusteella ainakin seuraavat tahot:

- Suunnittelualueen ja sen lähialueen maanomistajat
- Suunnittelualueella ja sen läheisyydessä asuvat ja työskentelevät ihmiset
- Kunnan luottamuselimet
- Kunnan eri hallintokunnat
- Viranomaiset (Pohjois-Savon ympäristökeskus, Pohjois-Savon maakuntaliitto)

## 3 SUUNNITTELUPROSESSI

Kaava on tarkoitus laatia seuraavasti:

- Kaavan laadinta
- Kunnanhallitus on tehnyt kaavoituspäätöksen 30.6.2008 § 228
- Viranomaisneuvottelu
- Osallisten kuuleminen ts. valmisteluaineisto asettaminen nähtäville
  - tiedottaminen lehdissä ja kirjeitse maanomistajille
  - aineisto nähtävillä
- Osallisten kuuleminen ts. kaavaehdotuksen asettaminen virallisesti nähtäville
  - tiedottaminen lehdissä ja kirjeitse maanomistajille
  - ehdotus nähtävillä
  - lausuntopyynnöt viranomaisilta
- Viranomaisneuvottelu (tarvittaessa)
- Kunnanhallituksen käsittely
- Kunnanvaltuuston hyväksyminen

## 4 VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Kaavaprosessin kussakin vaiheessa seurataan ja arvioidaan kaavasuunnitelman seuraavia ympäristövaikutuksia:

- Vaikutusta luonnonympäristöön
- Vaikutusta rakennettuun ympäristöön
- Vaikutusta maisemaan
- Taloudellisia vaikutuksia sekä
- Sosiaalisia vaikutuksia

## 5 YHTEYSTIEDOT

Rautalammin kunnassa asiaa hoitaa:  
Jouko Karjalainen  
PL 4, 77701 RAUTALAMPI  
puh: (017) 698 0235, 0400-272 771  
PL 26, 52551 HIRVENSALMI  
Email: [jouko.karjalainen@rautalampi.fi](mailto:jouko.karjalainen@rautalampi.fi)

Kaavan laatijana toimii:  
FCG Planeko Oy  
Timo Leskinen  
PL 1199 (Microkatu 1), 70211 KUOPIO  
puh. 010 409 6600 ja 010 409 6620  
e-mail: [timo.leskinen@fcg.fi](mailto:timo.leskinen@fcg.fi)

FCG Planeko Oy  
Simo Kaksonen  
PL 1199 (Microkatu 1), 70211 KUOPIO  
puh. 010 409 6600 ja 010 409 5153  
e-mail: [simo.kaksonen@fcg.fi](mailto:simo.kaksonen@fcg.fi)