

# **RAUTALAMMIN KUNTA**

## **KIRKON ja HAUTAUSMAAN ALUEEN**

### **ASEMAKAAVAN MUUTOS**

## **OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA**

### **1. HANKEKUVAUS ja SUUNNITTELUTILANNE**

Asemakaava koskee Rautalammin kunnan kortteleita 27, 28 ja 29 (osa) sekä hautaus-maa-, uimaranta-, puisto-, maa- ja metsätalousalueita. Kaava-alue sijaitsee Rautalammin kirkonkylän keskellä Äijäveden ja Kuopiontien välissä.

Asemakaavan muutoksen laatiminen on lähtenyt vireille Rautalammin evl. seurakunnan aloitteesta. Seurakunta on laajentamassa nykyistä hautausmaata. Kunta on rakentanut uuden keyyenliikenteen väylän kirkon läheisyyteen sekä hautausmaan ja rannan väliin, joka on tarkoitus osoittaa myös kaavassa. Kaavan muuttamisella edesautetaan hautausmaan laajentamishanketta.



Kuva 1: Alueiden sijainti.

Voimassa oleva asemakaava ilmenee oheisesta kuvasta.



Kuva 2: Voimassa oleva asemakaava.

## 2. OSALLISET

Kaavahankkeessa osallisia ja sidosryhmiä ovat alustavan tarkastelun perusteella ainakin seuraavat tahot:

- Suunnittelualueen ja sen lähialueen maanomistajat ja kiinteistöyhtiöt
- Suunnittelualueella ja sen läheisyydessä asuvat
- Kunnan luottamuselimet
- Kunnan eri hallintokunnat
- Viranomaiset (Pohjois-Savon ympäristökeskus, Pohjois-Savon liitto, Museovirasto)
- Muut yhteisöt (kuten Atro Oyj, Peuran Museo)

Kaavan laatija ja kaupungin edustaja ovat keskustelleet maanomistajien kanssa alustavasta luonnoksesta.

### **3. SUUNNITTELUPROSESSI**

Kaavatyö on tarkoitus laatia seuraavan rungon muotoisesti:

- Päätös kaavan muuttamisesta (10.11.2003 §390)
- Kaavaluonnoksen laadinta
- Valmisteluaineiston asettaminen nähtäville.
- Osallisten 1. kuuleminen :
  - tiedottaminen lehdissä ja kirjeitse alueen sisällä ja rajanaapureina oleville maanomistajille ja kiinteistöyhtiöille
  - luonnos nähtävillä 18.1 – 1.2.2005 kunnantoimistossa sekä kotisivuilla
- Kaavaehdotuksen valmistelu
- Kunnanhallituksen käsittely
- Osallisten 2. kuuleminen ts. kaavaehdotuksen asettaminen virallisesti nähtäville (17.3 – 15.4.2005)
  - tiedottaminen lehdissä ja kirjeitse niille, jotka ovat luonnosvaiheessa tehneet huomauksia kaavasta.
  - ehdotus nähtävillä
  - lausuntopyynnöt viranomaisilta
- Viranomaisneuvottelu
- Kunnanhallituksen käsittely
- Kunnanvaltuuston hyväksyminen (kesä 2005)

#### **4. VAIKUTUSTEN ARVIOINTI**

Prosessin kussakin vaiheessa seurataan ja arvioidaan kaavasuunnitelman seuraavia ympäristövaikutuksia:

- Vaikutusta luonnonympäristöön
- Vaikutusta rakennettuun ympäristöön
- Vaikutusta maisemaan
- Taloudellisia vaikutuksia sekä
- Sosiaalisia vaikutuksia

#### **5. YHTEYSTIEDOT**

Rautalammin kunnassa asiaa hoitaa:

Jouko Karjalainen

PL 4, 77701 Rautalampi

puh. 017-6890 235, 0400-272 771

e-mail: [jouko.karjalainen@rautalampi.fi](mailto:jouko.karjalainen@rautalampi.fi)

Kaavan laatijoina toimivat:

Suunnittelukeskus Oy

Timo Leskinen

Kuopionlahdenkatu 2 A, 70100 Kuopio

puh. 017-265 8620 ja 040-508 9680

e-mail: [timo.leskinen@suunnittelukeskus.fi](mailto:timo.leskinen@suunnittelukeskus.fi)