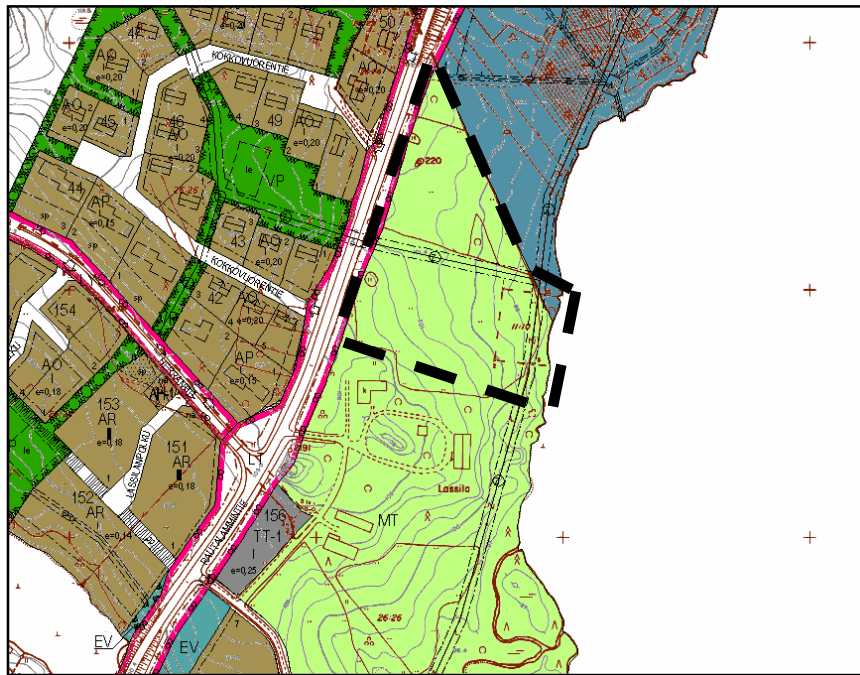


2. SUUNNITTELUTILANNE

Kirkonkylän osayleiskaava on hyväksytty 21.12.1983. Yleiskaavassa alue on osoitettu MT-alueeksi ja julkisten palveluiden ja hallinnon alueeksi.

Alueella voimassa oleva asemakaava ilmenee oheisesta kuvasta. Asemakaavassa alue on osoitettu maatalousalueeksi (MT) ja sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialueeksi.



Kuva 2: Ote asemakaavayhdistelmästä sekä suunnittelualueen likimääräinen rajaus.

3. OSALLISET

Kaavahankkeessa osallisia ja sidosryhmiä ovat alustavan tarkastelun perusteella ainakin seuraavat tahot:

- Suunnittelualueen ja sen lähialueen maanomistajat ja kiinteistöyhtiöt
- Suunnittelualueella ja sen läheisyydessä asuvat
- Kunnan luottamuselimet
- Kunnan eri hallintokunnat
- Viranomaiset
- Muut yhteisöt

4. SUUNNITTELUPROSESSI

Kaavatyö on tarkoitus laatia seuraavan rungon muotoisesti:

- Päätös kaavan muuttamisesta

- Kaavaluonnoksen laadinta
- Valmisteluaineiston asettaminen nähtäville.
- Osallisten 1. kuuleminen (alkuvuosi 2007):
 - tiedottaminen lehdissä ja kirjeitse alueen sisällä ja rajanaapureina oleville maanomistajille ja kiinteistöyhtiöille
 - luonnos oli nähtävillä kunnantoimistossa 13.2.- 15.3.2007 välisen ajan.
- Kaavaehdotuksen valmistelu
- Kunnanhallituksen käsittely
- Osallisten 2. kuuleminen ts. kaavaehdotuksen asettaminen virallisesti nähtäville (tavoite kevät-kesä 2007):
 - tiedottaminen lehdissä ja kirjeitse niille, jotka ovat luonnosvaiheessa tehneet huomauksia kaavasta.
 - ehdotus nähtävillä
 - lausuntopyynnöt viranomaisilta
- Viranomaisneuvottelu
- Kunnanhallituksen käsittely
- Kunnanvaltuuston hyväksyminen (loppuvuosi 2007)

5. VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Prosessin kussakin vaiheessa seurataan ja arvioidaan kaavasuunnitelman seuraavia ympäristövaikutuksia:

- Vaikutusta luonnonympäristöön
- Vaikutusta rakennettuun ympäristöön
- Vaikutusta maisemaan
- Taloudellisia vaikutuksia sekä
- Sosiaalisia vaikutuksia

6. YHTEYSTIEDOT

Rautalammin kunnassa asiaa hoitaa:
Jouko Karjalainen
PL 4, 77701 Rautalampi
puh. 017-6890 235, 0400-272 771
e-mail: jouko.karjalainen@rautalampi.fi

Kaavan laatijoina toimivat:
Suunnittelukeskus Oy
Timo Leskinen
Kuopionlahdenkatu 2 A, 70100 Kuopio
puh. 010-4096620
e-mail: timo.leskinen@fcg.fi