

RAUTALAMMIN KUNTA NOKISENKOSKEN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS, KUMOAMINEN ja LAAJENNUS

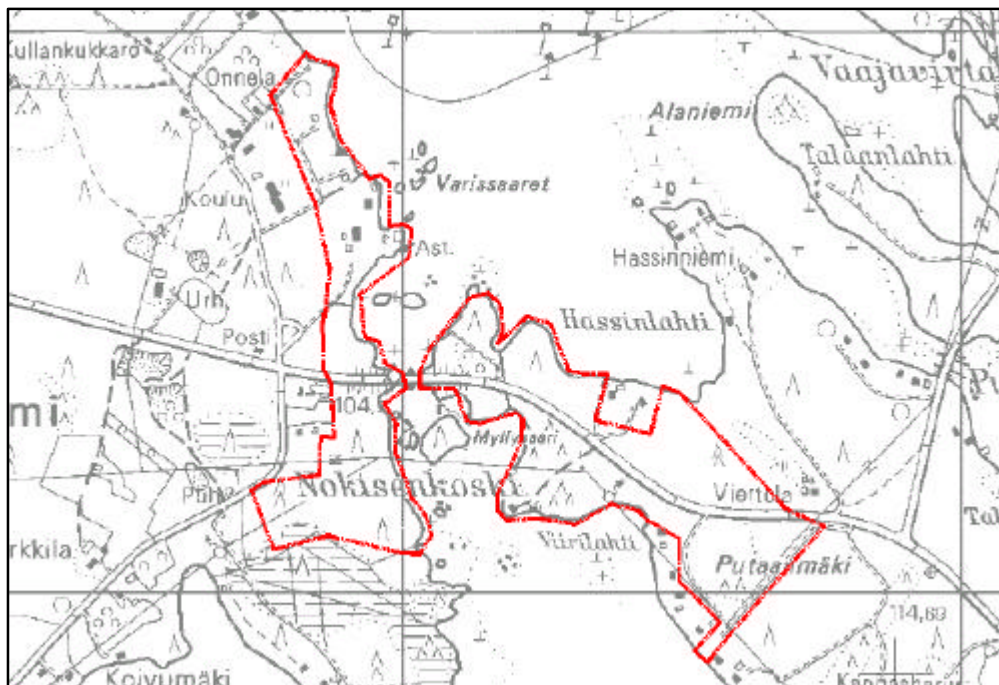
OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

1. HANKEKUVAUS

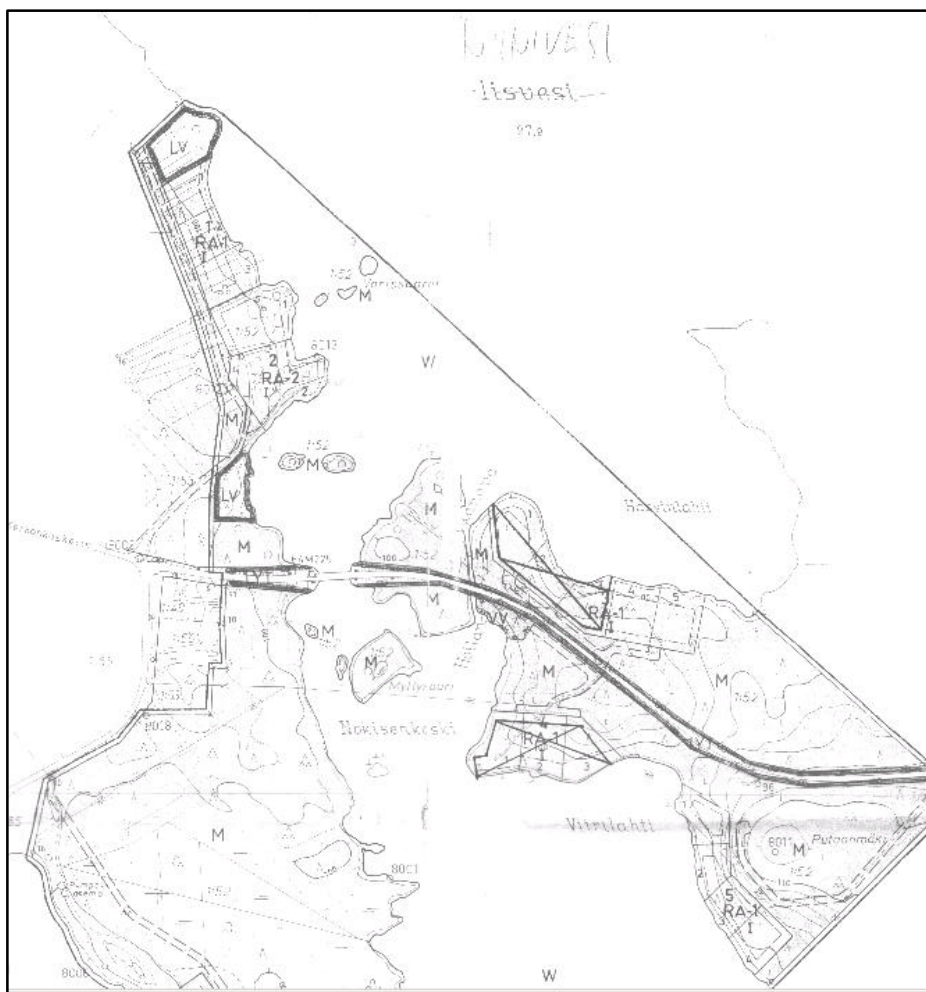
Nokisenkosken alueelle laaditaan ranta-asemakaavan muutos ohjaamaan alueen asuinrakentamista sekä kalastukseen liittyvää matkailutoimintaa.

Vaajasalmen Nokisenkosken alue sijaitsee Rautalammin kunnan koillisosassa. Rautalammin kuntakeskukseen on matkaa noin 15 km.

Tavoitteena on mahdollistaa alueelle asuinrakennusten rakentaminen ja siten asukkaiden määrän lisääminen sekä mahdollistaa koskikalastukseen liittyvän matkailutoiminnan kehittämisen. Ranta-asemakaavan muutoksen laatiminen on lähtenyt vireille kunnan aloitteesta. Tarve ranta-asemakaavan laatimiselle tuli esille Nokisenkosken yleiskaavaprosessin aikana.



Kuva 1. Ranta-asemakaavan muutoksen ja kumoamisen likimääräinen raja.



Kuva 2: Ote voimassa olevasta ranta-asemakaavasta.

2. OSALLISET

Kaavahankkeessa osallisia ja sidosryhmiä ovat alustavan tarkastelun perusteella ainakin seuraavat tahot:

Maanomistajat, asukkaat:	- kaava-alueen maanomistajat, - alueen ja ympäristön asukkaat ja yrittäjät
Kunnan hallintokunnat.	- tekninen toimi - rakennusvalvonta - palo- ja pelastustoimi - sosiaalitoimi - elinkeinotoimi - ympäristötoimi - vapaa-aikatoimi - maaseutulausakunta - kunnanhallitus

Viranomaiset:	<ul style="list-style-type: none">- Pohjois-Savon ympäristökeskus- Pohjois-Savon liitto- Tielaitos- Merenkululaitos- Museovirasto / Maakuntamuseot
Muut yhteisöt:	<ul style="list-style-type: none">- Atro Oyj- Luonnonsuojelujärjestöt- Maataloustuottajat- Metsänhoitoyhdistys- Kalastusalue/Kalastuskunnat- Uittoyhdistys

3. SUUNNITTELUPROSESSI

Kaavatyö on tarkoitus laatia seuraavan rungon muotoisesti:

?? Päätös kaavan muuttamisesta (Yleiskaava 27.5.2002 § 158)

?? Maastokäynti alueella ja neuvottelu kunnan edustajan kanssa on tehty kesällä 2002.

?? Kaavaluonnoksen laadinta

?? Valmisteluaineiston (yleiskaava) asettaminen nähtäville

?? Osallisten 1. kuuleminen (marras-joulukuu 2002):

- tiedottaminen lehdissä ja kirjeitse alueen sisällä ja rajanaapureina oleville maanomistajille ja kiinteistöyhtiöille
- luonnos nähtävillä kunnantoinmistossa sekä kotisivuilla

?? Kaavaehdotuksen valmistelu

?? Päätös ranta-asemakaavan muuttamisesta (10.11.2003 § 2003)

?? Kunnanhallituksen käsittely

?? Osallisten 2. kuuleminen ts. kaavaehdotuksen asettaminen virallisesti nähtäville (kevät-kesä 2004)

- tiedottaminen lehdissä ja kirjeitse niille, jotka ovat luonnosvaiheessa tehneet huomauksia kaavasta.
- ehdotus nähtävillä
- lausuntopyynnöt viranomaisilta

?? Viranomaisneuvottelu

?? Kunnanhallituksen käsittely

?? Kunnanvaltuuston hyväksyminen (syksy 2004)

4. VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Prosessin kussakin vaiheessa seurataan ja arvioidaan kaavasuunnitelman seuraavia ympäristövaikutuksia:

Arvioitavat tekijät	Sisältö
Yhdyskuntarakenne	<ul style="list-style-type: none">- Soveltuvuus valtakunnallisiin ja seudullisiin kehittämistavoitteisiin.- Alueen tuleva käyttö ja seudulliset yhteydet- Olevien rakenteiden hyväksikäyttö- Elinkeinot
Ympäristövaikutukset	<ul style="list-style-type: none">- Kasvillisuus ja eläimistö- Maisema ja luonnon erityispiirteet- Rakennettu ympäristö
Liikenteelliset vaikutukset	<ul style="list-style-type: none">- Liikenneverkko, toimivuus, yhteydet- Ajoneuvo- ja kevytliikenne- Joukkoliikenne- Liikenneturvallisuus
Taloudelliset vaikutukset	<ul style="list-style-type: none">- Kunnan toteutuskustannukset- Aukkaiden talous
Sosiaaliset vaikutukset	<ul style="list-style-type: none">- Elinolot- Viihtyisyys

5. YHTEYSTIEDOT

Rautalammin kunnassa asiaa hoitaa:
Jouko Karjalainen
PL 4, 77701 Rautalampi
puh. 017-6890 235, 0400-272 771
e-mail: jouko.karjalainen@rautalampi.fi

Kaavan laatijoina toimivat:
Suunnittelukeskus Oy
Timo Leskinen
Kuopionlahdenkatu 2 A, 70100 Kuopio
puh. 017-265 8620 ja 040-508 9680
e-mail: timo.leskinen@suunnittelukeskus.fi