

# RAUTALAMMIN KUNTA LÄMPOKESKUKSEN ASEMAKAAVAN MUUTOS OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

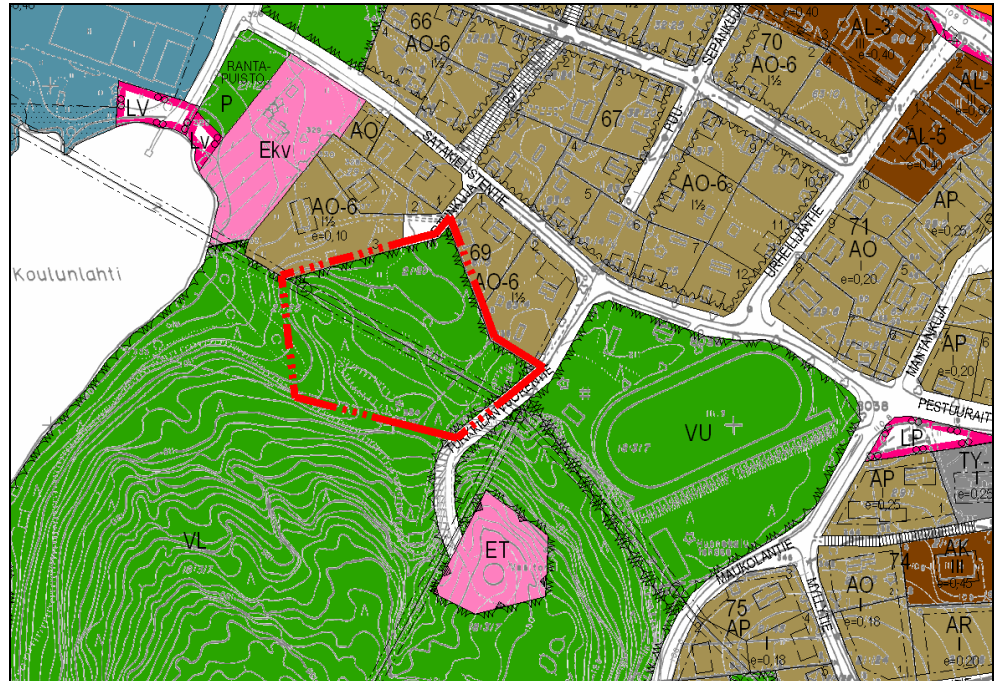
## 1. HANKEKuvaus

Asemakaavan muutos koskee Rautalammin taajaman asemakaavan muutosta. Alue sijaitsee Turkkilanvuorentien varrella urheilukentän ja Koulunlahden välisessä taajama-alueen lounasosassa. Kaava-alueen pinta-ala on noin 1 ha (sijainti- ja rajauskartta ohessa).

Asemakaavan tavoitteena on sijoittaa alueelle kotimaista biopolttoainetta käyttävä lämpövoimalaitos.



Kuva 1: Kaava-alueen sijainti



Kuva 2: Kaava-alueen likimääräinen rajaus ja ajantasakaava.

## 2. SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT

Kirkonkylän asemakaavassa (kuva2) alue on merkitty VL-alueeksi.

Kunta on käynyt useaan kertaan neuvotteluja Savon Voima Oy:n kanssa lämpökeskuksen paikasta. Kirkon lähellä oleva varasto käy tarpeettomaksi tämä kaavamuutoksen myötä. Kunta on solminut tilusvaihdon kyseessä olevan alueen osalta 7.8.2006.

## 3. OSALLISET

Kaavahankkeessa osallisia ja sidosryhmiä ovat alustavan tarkastelun perusteella ainakin seuraavat tahot:

- ? Suunnittelualueen ja sen lähialueen maanomistajat
- ? Suunnittelualueella ja sen läheisyydessä asuvat ja työskentelevät ihmiset ja muut kuntalaiset
- ? Kunnan luottamuselimet
- ? Kunnan eri hallintokunnat

- ? Viranomaiset (Pohjois-Savon ympäristökeskus, Pohjois-Savon liitto, Savo-Karjalan Tiepiiri)
- ? Muut yhteisöt ja yhtiöt (Savon Voima Oy)

#### **4. SUUNNITTELUPROSESSI**

Kaavatyö on tarkoitus laatia seuraavan rungon muotoisesti:

- ? Kunnanhallitus on tehnyt kaavoituspäätöksen 7.8.2006
- ? OAS ja valmisteluaineisto nähtävillä (tavoite syksy 2006)
  - ? Osallisten 1. kuuleminen
    - tiedottaminen lehdissä ja kirjeitse alueen sisällä ja rajanaapurina oleville maanomistajille
    - Viranomaisneuvottelu
- ? Kaavaehdotuksen valmistelua (tavoite loppuvuosi 2006)
- ? Teknisen lautakunnan ja kunnanhallituksen käsittely
- ? Osallisten 2. kuuleminen ts. kaavaehdotus nähtävillä (tavoite loppuvuosi 2006)
  - tiedottaminen lehdissä ja kirjeitse niille jotka ovat luonnosvaiheessa tehneet huomauksia kaavasta.
  - ehdotus nähtävillä
  - lausuntopyynnöt viranomaisilta
  - Tarvittaessa esittelytilaisuus
- ? Teknisen lautakunnan ja kunnanhallituksen käsittely
- ? Kunnanvaltuuston hyväksyminen (tavoite alkuvuosi 2006)

#### **5. VAIKUTUSTEN ARVIOINTI**

Prosessin kussakin vaiheessa seurataan ja arvioidaan kaavasuunnitelman seuraavia ympäristövaikutuksia:

- ? Vaikutusta luonnonympäristöön
- ? Vaikutusta rakennettuun ympäristöön ja yhdyskuntarakenteeseen
- ? Vaikutusta maisemaan
- ? Taloudelliset vaikutukset
- ? Vaikutukset liikenteeseen
- ? Sosiaaliset vaikutukset

## 6. YHTEYSTIEDOT

Rautalammin kunnassa asiaa hoitaa:  
Jouko Karjalainen  
PL 4, 77701 Rautalampi  
puh. 017-6890 235, 0400-272 771  
e-mail: [jouko.karjalainen@rautalampi.fi](mailto:jouko.karjalainen@rautalampi.fi)

Kaavan laatijoina toimivat:  
Suunnittelukeskus Oy  
Timo Leskinen  
Kuopionlahdenkatu 2 A, 70100 Kuopio  
puh. 010 409 6620  
e-mail: [timo.leskinen@fcg.fi](mailto:timo.leskinen@fcg.fi)

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään tarvittaessa prosessin edetessä.